



**Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:**

Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а.

Уважаемый собственник!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а**

Дата и время начала голосования «20» сентября 2025 года в 09 час 00 мин.

Дата и время окончания голосования «20» октября 2025 года в 16 час 00 мин.

Форма проведения собрания: Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Повестка общего собрания:

1. О проведении общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования в электронном виде с использованием информационной системы ГИС ЖКХ;
2. Определить управляющую организацию ООО "ВЕСТА-Комфорт", ОГРН: 1135040003790 администратором общих собраний в электронном виде с использованием информационной системы ГИС ЖКХ;
3. Определить порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ;
4. Определить порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ;
5. Определить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования с использованием информационной системы ГИС ЖКХ - 45 календарных дней;
6. Избрать в состав Совета дома: Воронину Елену Евгеньевну (кв.91); Блаженова Николая Владимировича (кв.110); Кин Евгения Сергеевича (кв. 97); Мацуна Артёма Николаевича (кв. 119); Мунина Сергея Анатольевича (н/п 23); Фадееву Маргариту Борисовну (кв. 243); Чудакова Тимофея Александровича (кв. 49).
Избрать председателем Совета дома: Воронину Елену Евгеньевну (кв.91);
7. Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома, текст которого размещен на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» <http://gkvesta.ru>;
8. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания инициатором проведения общего собрания в 2-х экземплярах (один экземпляр для управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт», второй экземпляр для Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору МО).

Хранить экземпляр протокола: в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. № 34; электронный вариант протокола размещен на сайте ГИС ЖКХ.

Администратор общего собрания: Управляющая организация ООО «ВЕСТА-Комфорт»

Место нахождения: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 34

Почтовый адрес: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 34

Адрес электронной почты: info@ykvesta.ru

Контактный телефон: 8(496)46-5-80-08; 8-929-654-30-80

Официальный сайт: gkvesta.ru

Место и(или) фактический адрес администратора общего собрания: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 34

Инициатор общего собрания: Управляющая организация ООО «ВЕСТА-Комфорт», ОГРН 1135040003790; Фадеева Маргарита Борисовна, собственник квартиры № 243.

Наименование и реквизиты организации / ФИО собственника и номер квартиры

Проголосовать собственник может одним из способов:

- в ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;
- через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- заполнить и передать бюллетень для голосования администратору общего собрания.

Место (адрес) сбора бюллетеней собственников - почтовый ящик для сбора показаний приборов учёта в каждом подъезде многоквартирного дома: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а.

Окончание приема бюллетеней собственников: «20» октября 2025 года до 16 час. 00 мин.

Бюллетень для голосования можно получить по адресу:

140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39 с «20» сентября 2025 г. по «20» октября 2025 г. (кроме выходных и праздничных дней) с 09 час. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Для голосования в бюллетене по вопросам повестки необходимо иметь при себе:

- собственникам помещений СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, а также документ (или копию документа), подтверждающий право собственности на помещение (выписку из ЕГРН).
- представителям собственников помещений – СНИЛС или документ, удостоверяющий личность, документ (или копию), подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представителя собственника помещения на участие в общем собрании с правом заполнения листа голосования (оригинал и копию доверенности).

С информацией и материалами можно ознакомиться по адресу:

- в офисе управляющей организации ООО «ВЕСТА-Комфорт» по адресу: 140105, Россия, Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а, пом. 39;
- в личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»;
- в мобильном приложении Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу).

«09» сентября 2025 г.



Никольский А.Ю./